**\_\_.\_\_.2021г.№\_\_**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЛАГАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**БИРИТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ БИРИТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах, организации местного самоуправления в Российской Федерации» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 6 Устава Биритского муниципального образования, Дума Биритского муниципального образования Балаганского района

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2022 года на территории Биритского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

2.1. **0,3 процента в отношении:**

а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

б) объектов незавершенного строительства вслучае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.2 настоящего пункта;

д)хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. **0,5 процент в отношении** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=B72ADF36A5028C57809ED19E5FABABC3D48766FAF9C4DC2A4E985B567C0DFB2A12D48A589952EF08A342F0C749603A3380C7C108D7BEs6C1I) настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=B72ADF36A5028C57809ED19E5FABABC3D48766FAF9C4DC2A4E985B567C0DFB2A12D48A589C55E208A342F0C749603A3380C7C108D7BEs6C1I) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. **0,5 процентов в отношении** прочих объектов налогообложения.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.

4. С момента вступления в силу настоящего Решения считать утратившим силу решение Думы Биритского муниципального образования от 25.11.2020 года № 7-2 «Об установлении на территории Биритского муниципального образования налога на имущество физических лиц».

5. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации населения "Биритский вестник" и разместить на официальном сайте администрации Биритского муниципального образования в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» до 01 декабря 2021 года.

6. В течении пяти дней с момента принятия разместить на сайте http://mail.gfu.ru:85/fns\_web.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Председатель Думы Биритского муниципального образования,

Глава Биритского муниципального образования Е.В. Черная