

**27.11.2019г. №7-3**  
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**БАЛАГАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**БИРИТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  
**ДУМА**  
**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ БИРИТСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НАЛОГА НА  
ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 08.10.2007 г. № 75-ОЗ «О налоге на имущество организаций», статьёй 6 Устава Биритского муниципального образования, Дума Биритского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории Биритского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц

1) 0,3 % в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса, установить налоговые ставки следующих размеров:

в 2020 году – 0,75%;

в 2021 году – 1%;

в 2022 году -1,25%;

в 2023 году и последующие годы -1,5%.

3) 0,5 % в отношении прочих объектов налогообложения.

4) 2% в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее, чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

4. С момента вступления в силу настоящего Решения считать утратившим силу решение Думы Биритского муниципального образования от 29.11.2018 года № 7-3 «Об установлении на территории Биритского муниципального образования налога на имущество физических лиц в 2019 году».

5. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации населения "Биритский вестник" и разместить на официальном сайте администрации Биритского муниципального образования в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» до 01 декабря 2019 года.

6. В течении пяти дней с момента принятия разместить на сайте [http://mail.gfu.ru:85/fns\\_web](http://mail.gfu.ru:85/fns_web).

Председатель Думы Биритского муниципального образования,  
Глава Биритского муниципального образования

Е.В. Черная

